



# Obec Dalešice

468 02 Rychnov u Jablonce nad Nisou

telefon 606 489845

e-mail: [OUDalesice@seznam.cz](mailto:OUDalesice@seznam.cz) [www.oudalesice.cz](http://www.oudalesice.cz)

---

## U s n e s e n í

ze zasedání zastupitelů obce Dalešice,  
konaného dne 8. března 2021 od 18.00 hodin

### č . 23/08032021

**Přítomni:** Hana Vélková, ing. David Beránek, Helena Šutová, Petra Šenková, Bernard Kalous, Mgr. Ivana Kopáčková **Omluveni:** Bohumil Tarant

**Hosté:** Marie Nedomlelová,

#### **bod 158: Zahájení, schválení programu, volba ověřovatelů a zapisovatele:**

Starostka obce paní Hana Vélková zahájila schůzi ZO v 18.00 hodin, při zahájení bylo přítomno 6 členů ZO. Zastupitelstvo je usnášeníschopné. Paní Vélková přečetla program schůze, navrhla ověřovatele: Helenu Šutovou a Bernarda Kalouse, zapisovatelka: Milena Fotrová

**Hlasování: 6-0-0**

#### **bod 159: kontrola usnesení**

Obecní zastupitelstvo vzalo na vědomí kontrolu usnesení č. 22/08022021

**L. R., Dalešice** – zaslal žádost o odkoupení části pozemku parcel. č. 1252/1 v k.ú. Dalešice u Jablonce nad Nisou, výměra cca 400m<sup>2</sup>, část parcely bezprostředně sousedí s pozemkem parcel. č. 808 a 810/2 v k.ú. Dalešice u Jablonce nad Nisou, které má žadatel ve svém vlastnictví, návrh kupní ceny – 50,-Kč/m<sup>2</sup>.

OZ vydalo záměr prodeje, tento byl vyvěšen způsobem v místě obvyklém po dobu nejméně 15 dní, OZ souhlasí s prodejem části parcely, cena za 1m<sup>2</sup> je 50,- Kč, náklady spojené se zaměřením, sepsáním kupní smlouvy a vkladem na katastr hradí kupující.

**Hlasování: 6-0-0**

**M. a I. Č., Rychnov nad Nisou** – zaslali poptávku na koupi pozemků a to části p.č. 1252/1-cca 200m<sup>2</sup>, který sousedí s p.č. 814/1(v jejich vlastnictví) a dále měli zájem o koupi p.č. 823 o výměře 398m<sup>2</sup> a 822 o výměře 1.456m<sup>2</sup> v k.ú. Dalešice. OZ projednalo a vyvěsilo záměr prodeje části pozemku č. 1252/1 a pozemku č. 822 a 823 v k.ú. Dalešice u Jablonce nad Nisou, cena za m<sup>2</sup> bude 50,- Kč u parcely 1252/1 a 100,- Kč u parcel 822 a 823. Vzhledem k tomu, že se jedná o dalšího zájemce na koupi části parcely 1252/1 v k.ú. Dalešice u Jablonce nad Nisou - o úhradu zaměření parcely 1252/1 se zájemci podělí, každý z žadatelů

zaplatí svůj podíl, náklady spojené se sepsáním smlouvy a s vkladem na katastr hradí kupující.

**Hlasování: 5-0-1**

**Univerzální víceúčelový traktůrek** – pro potřeby OÚ při úklidu obecních ploch, byl vytipován výrobce traktorů SECO Jičín, tento bude osloven a po jednání přímo s výrobcem bude vybrán přesný typ a potřebné příslušenství, OZ souhlasí s postupem

**Účelová komunikace 1231/2 v k.ú. Dalešice u Jablonce nad Nisou** – byla zaměřena, v jarních měsících dojde k prořezu

**Stavební parcela č. 383/6 v k.ú. Dalešice u Jablonce nad Nisou** – OZ bylo seznámeno s historií pozemku, ZO již na minulém zasedání zvažovalo pozastavit zasíťování pozemku, ing. Beránek jednal s projektantkou ohledně dokončení nebo storna prací na prodloužení vedení NN pro budoucí výstavbu, bylo mu doporučeno dokončit prodloužení vedení NN k parcele a vybudování 9 pilířů, poté budou z ekonomických důvodů práce na zasíťování pozemku přerušeny a pozemek nebude nabízen k prodeji.

**Hlasování: 5-0-1**

### **bod 160: došlá pošta**

**Magistrát města Jablonec nad Nisou, odbor stavební a životního prostředí, oddělení dopravní a silniční** – zaslali oznámení o zahájení stavebního řízení na stavbu „Polní cesta VPC C1 v k.ú. Pulečny“ na parcelách nebo jejich částech: pč. 301, 2238, 2239, 2273 a 2381

**Ing. Josef Kopal** – zaslal žádost o vyjádření obce k předložené dokumentaci k akci „Výstavba DČOV s KP a DKP retencí a odpadem do bezejmenné vodoteče pro rodinný dům čp. 31 na stavebním pozemku parcel. č. 229, parcel č. 739/1, 741/2 a 741/7 vše v k.ú. Dalešice u Jablonce nad Nisou, investor P. a R. Š., Dalešice, OZ projednalo a souhlasí s realizací stavby dle předložené dokumentace

**Hlasování: 6-0-0**

**Hospic sv. Zdislavy, o.p.s. Liberec** – zaslali žádost o finanční příspěvek v podobě daru v rámci systému financování hospice – tj. 5,- Kč/obyvatele pro rok 2021, obecní zastupitelstvo projednalo žádost a souhlasí s poskytnutím finančního daru (celkem 212 obyvatel = 1.060,- Kč)

**Hlasování: 6-0-0**

**Ing. Radka Louthanová** – zaslala cenovou nabídku na prohlídku mostku u čp. 64 v k.ú. Dalešice u Jablonce nad Nisou, cena celkem 5.800,- Kč, OZ projednalo a souhlasí s předloženou nabídkou

**Hlasování: 6-0-0**

**Sčítání lidu, domů a bytů 2021** – paní starostka informovala zastupitelstvo obce o plánovaném sčítání lidu, domů a bytů 2021, podrobnosti byly zveřejněny způsobem v místě obvyklém.

**Centrum sociálních služeb Jablonec nad Nisou, p.o.** – zaslali dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytování odlehčovací služby pro obyvatele obce Dalešice, OZ projednalo a souhlasí s předloženým dodatkem smlouvy, jedná se o navýšení ceny z původních 145,- Kč na 160,- Kč/1 hodinu služby

**Hlasování: 6-0-0**

**Projektová kancelář VANER s.r.o.** – zaslali rozpočet stavby a koordinační situaci na akci: „Dalešice-zadržení vody v krajině“ a současně souhrnné stanovisko Magistrátu města Jablonec nad Nisou, OZ bylo s předloženou dokumentací seznámeno. Ing Beránek obeslal

firmy s poptávkou na vybudování malé nádrže pro zadržování vody v krajině v obci Dalešice u Jablonce nad Nisou, obec dosud obdržela tři cenové nabídky:

**firma SKJ s.r.o. Hrádek nad Nisou**, cena celkem 163.961,99 Kč,  
**firma Les a med s.r.o. Bedřichov** zaslala dvě nabídky, rozpočet s vyšší cenou byl vypracovaný dle zadání, cena celkem 318.841,27 + 21% DPH, rozpočet s nižší cenou je vypracovaný dle zkušeností firmy, cena celkem je 263.808,70 Kč + 21%DPH,  
**firma HBAPS Liberec**, cena celkem 301.740,97. ZO projednalo předložené cenové nabídky, rozhodlo se oslovit firmu SKJ s.r.o. Hrádek nad Nisou, prověřit jednotlivé položky cenové nabídky, případně provést místní šetření. O realizaci a zadání projektu bude rozhodnuto na příštím zastupitelstvu 12.4.2021

**AURUM s.r.o. Pardubice** – zaslali cenovou kalkulaci a návrh smlouvy o dílo na zpracování Změny č. 1 ÚP Dalešice, OZ projednalo a souhlasí s předloženou cenovou kalkulací a smlouvou o dílo a souhlasí s podpisem smlouvy o dílo, hodnota díla byla vyčíslena na 135.883,- Kč  
**Hlasování: 6-0-0**

**P. Š., Dalešice** – zaslal žádost o pronájem části obecního pozemku parcel. č. 741/1 v k.ú. Dalešice u Jablonce nad Nisou dle přiložené situační mapky (jedná se o 408m<sup>2</sup>). Obecní zastupitelstvo projednalo žádost a souhlasí se zveřejněním záměru o pronájem. Cena za pronájem 1m<sup>2</sup> je 1,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, v případě pronájmu bude ve smlouvě dodatek, že nedojde k poškození vodárny ve vlastnictví obce Dalešice, která je součástí pozemku a bude k ní umožněn přístup. Na pozemku nebudou umístěny žádné stavby a nebude oplocen.

**Hlasování: 5-0-1**

**Krajský úřad Libereckého kraje** – zaslali informaci o pokračování řízení ve věci povolení výjimky ze základních ochranných podmínek zvláště chráněných druhů živočichů, s celým obsahem dopisu seznámila ZO starostka obce

**HZS LK** – zaslali žádost o vyplnění tabulky, kde mají být uvedeny osoby k přednostnímu očkování, jedná se o osoby zajišťující nezbytný chod obce, v tomto případě byli zaevidováni starostka a místostarosta

**HZS LK** – zaslali doporučení k zabezpečení akceschopnosti jednotky SDH obce v souvislosti s aktuálním vývojem mimořádných opatření z důvodu masivního šíření viru SARS-CoV-2, OZ vzalo na vědomí

**Dimatex CS, spol. s r.o.** – zaslali nabídku na přistavení kontejneru na textil, vzhledem ke špatné spolupráci se současnou firmou byla podána výpověď smlouvy s ní a bude sepsána smlouva s firmou Dimatex CS, spol. s r.o., roční pronájem kontejneru činí 900,- Kč. OZ vzalo na vědomí

**M. K.** – podal žádost o souhlas s vydáním společného stavebního záměru 2 RD a zpevněných ploch vč. napojení inženýrských sítí, ČOV na pozemcích parcel. č. 713/5, 713/6 a 2003/7 – vše v k.ú. Dalešice u Jablonce nad Nisou, dále žádá o povolení sjezdu na pozemní komunikaci u SO1 /713/5) na pozemek parcel. č. 1191 a u SO2 (713/6 a 2003/7) na pozemek parcel. č. 2003/6 vše v k.ú. Dalešice u Jablonce nad Nisou. OZ projednalo předloženou žádost včetně projektové dokumentace, rozhodlo nejprve oslovit stavební úřad v Jablonci nad Nisou a konzultovat s ním rozhodnutí, žádost se bude projednávat na příštím ZO 12.4.2021

**Magistrát města Jablonec nad Nisou, odbor stavební a životního prostředí, stavební úřad** – zaslali rozhodnutí – společné povolení, kterým se schvaluje stavební záměr „Nástavba a stavební úpravy stávajícího objektu Dalešice č.p. 52“ na pozemku st. parcela č. 215 v k.ú. Dalešice u Jablonce nad Nisou, žadatelé manželé H.

**TFnet s.r.o. Železný Brod** – zaslali dotaz na možnost umístění vysílače na internet na budovu obecního úřadu a tím posílit příjem internetu v obci, OZ projednalo předloženou nabídku a souhlasí s realizací a poskytnutím připojení obecního úřadu k internetu zdarma  
**Hlasování: 6-0-0**

## **Bod 161: dotace pro rok 2021**

**PRAGARD s.r.o., pan Tomáš Markovič** – nabídl zpracování žádosti o podporu z programu „Výsadba stromů“, předmětem je výsadba aleje ovocných stromů podél komunikace parcel. č. 2042, jedná se o 40 ovocných stromů – kombinace různých odrůd, hodnota akce celkem 250.500,- Kč, dotace je hrazena ve výši 100%, OZ projednalo a souhlasí s podanou žádostí a s realizací ovocné aleje  
**Hlasování: 6-0-0**

**Podpora jednotek požární ochrany obcí Libereckého kraje**, možné podat žádost od 29.3.2021 do 13.4.2021, OZ projednalo a souhlasí s podáním žádosti o dotaci na akci “Oprava vnitřních omítek v objektu hasičské zbrojnice“, hodnota akce celkem 85.000,- Kč. OZ současně souhlasí s vyčleněním finančních prostředků na akci, spoluúčast 30,0% (kraj) : 70,0 % (obec).  
Akce se bude realizovat pouze v případě obdržení dotace  
**Hlasování: 6-0-0**

**Program obnovy venkova**, možné podat žádost od 29.3.2021 do 16.4.2021, OZ projednalo a souhlasí s podáním žádosti o dotaci, program č. 2.1 na akci “ Oprava střešního pláště na budově obecního úřadu“. Obecní zastupitelstvo současně souhlasí s vyčleněním finančních prostředků na akci, spoluúčast kraj: 49,80% : obec: 50,20 %. Akce se bude realizovat pouze v případě obdržení dotace  
**Hlasování: 6-0-0**

## **Bod 162: rozpočtová změna 1/2021**

Obecní zastupitelstvo projednalo a schválilo rozpočtovou změnu č. 1/2021, kterou navrhl finanční výbor. Rozpočtová změna se týká vrácení nevyčerpané části dotace na volby do ZK v říjnu 2020, srovnání DPPO za obce za rok 2020, dorovnání výdajů na skutečnost k 8.3.2021 dle výkazu Fin 2-12 /viz příloha/ Příjmy: 58.270,- Kč, výdaje: 58.270,- Kč  
**Hlasování: 6-0-0**

## **bod 163 různé**

- **Velikonoce 2021** – byl podán návrh na zakoupení balíčků pro dalešické děti do věku 11 let (ukončených), cena balíčku bude do 100,- Kč
- **Navážení dřevin do prostor páleníště v obci** – byla rozeslána informace, že občané mohou od 5.3.2021 začít navážet **výhradně dřeviny**
- **Oprava přívodu vody na místním hřbitově** – zajistí pan Kalous
- **Provedení úprav terénu v obci poškozeného po zimě** – zajistí pan Kalous

Termín konání příštího zasedání ZO: 12. dubna 2021

**Ing. David BERÁNEK**

místostarosta

**Hana VÉLOVÁ**

starostka

***Pozn.: Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění. Originál zápisu, ověřený schválenými ověřovateli, je v souladu s ust. § 95 odst. 2 zákona o obcích uložen na obecním úřadu k nahlédnutí***